



Câmara Municipal de Várzea Paulista

Estado de São Paulo



ATA DA 44ª SESSÃO ORDINÁRIA, REALIZADA NO DIA 03 DE FEVEREIRO DE 2026.

SOB A PROTEÇÃO DE DEUS, foi instalada às nove horas e cinquenta e quatro minutos (09h54min) do dia três de fevereiro de dois mil e vinte e seis (03-02-2026), a 44ª (quadragésima quarta) Sessão Ordinária, da 15ª (décima quinta) Legislatura, encontrando-se na Presidência o Sr. *Eliseu Notário Alves*, na Vice-Presidência o Sr. *Valdecir da Costa Silva*, na Primeira Secretaria o Sr. *Fabiano Soares de Lima*, na Segunda Secretaria o Sr. *Oseas Cardoso Martins* e na Terceira Secretaria a Sra. *Mayara Regina da Silva*. No Plenário também os Srs. *Carlos Eduardo Spinucci Oliveira*, *Elton Vargas da Silva*, *Guilherme César Zafani*, *Ivan Luis Sada*, *Maycon de Nóbrega*, *Paulo Roberto de Almeida* e *Wandy da Costa Nogueira*. Ausência justifica do vereador *Márcio Matos Nunes*. Com a presença de 12 (doze) vereadores, a Presidência solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura bíblica para que os trabalhos sejam iniciados. Conforme o art. 121, §1º e seguintes do Regimento Interno, coloca à disposição dos senhores vereadores a **ATA DA 43ª (QUADRAGÉSIMA TERCEIRA) SESSÃO ORDINÁRIA**, realizada em 16 de dezembro de 2025, bem como a **ATA DA 2ª (SEGUNDA) SESSÃO PREPARATÓRIA**, realizada em 02 de fevereiro de 2026. Seguindo, coloca à disposição dos nobres pares as **CORRESPONDÊNCIAS DE ORIGENS DIVERSAS** que se encontram à disposição dos srs. Vereadores: Ofício nº 36/2025 da Unidade Gestora de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Fazenda em resposta à indicação Nº 951/2025; Ofício Nº 508/2025 da Unidade Gestora de Transporte Público e Trânsito, em resposta às indicações Nº 39/2025; Ofício Nº 468/2025 da Unidade Gestora de Transporte Público e Trânsito, em resposta às indicações Nº 1289 e 1527/2025; Ofício Nº 002 ao 007 e 009 ao 15/2026 da Unidade Gestora Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras Públicas, em resposta às indicações Nº 1326, 1333, 1581, 1543, 1611, 1590, 1614, 1615, 1619, 1611, 1633, 1634, 1635/2025; Ofício Nº 27 ao 43/2026 da Unidade Gestora Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras Públicas, em resposta às indicações Nº 1031, 1473, 1669, 1714, 1717, 1718, 1750, 1732, 1743, 1744, 1700, 1755, 1778, 1542, 1701, 1670, 1797, 1753 e 1757/2026; Ofício Nº 03/26 do Departamento Financeiro, que encaminha os balancetes desta Câmara Municipal, referente ao mês de DEZEMBRO de 2025. Seguindo, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura em sumário do **PROJETO DE LEI Nº 01/2026, de autoria do vereador Guilherme Cesar Zafani**, que dispõe sobre a criação do Programa Municipal de Conversão Educativa de Multas de Trânsito em Doação de Sangue no Município de Várzea Paulista e dá outras providências. Dando continuidade, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura em sumário do **PROJETO DE LEI Nº 02/2026, de autoria do vereador Maycon de Nóbrega**, que institui o “Dia do Procurador e da Advocacia Pública” no Calendário Oficial do Município de Várzea Paulista. Prosseguindo, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura em sumário do **PROJETO DE LEI Nº 03/2026, de autoria do vereador Guilherme Cesar Zafani**, que dispõe sobre a criação do Cadastro Municipal de Imóveis Abandonados e estabelece medidas de intervenção, uso social provisório e alienação de imóveis abandonados. Dando continuidade, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura em sumário do **PROJETO DE LEI Nº 04/2026, de autoria do Sr. Prefeito Municipal**, que dispõe sobre a alteração de metas e diretrizes ao PPA 2026/2029, LDO para 2026 e a abertura de Crédito Suplementar e Especial ao orçamento de 2026 e dá outras providências. Seguindo, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura da **MOÇÃO nº 02/2026, de autoria**



Câmara Municipal de Várzea Paulista Estado de São Paulo



do vereador Fabiano Soares de Lima, de APLAUSOS ao jovem atleta Pedro Henrique, orgulho do povo varzino e uma das maiores promessas do MMA nacional e internacional. Nos termos do art. 122, inciso III, letra “b” do Regimento Interno, coloca a referida moção em discussão única. Não havendo quem queira discutir, passa em votação (quórum: maioria simples). APROVADA, com 10 (dez) informa que será devidamente encaminhada. Seguindo, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura da **MOÇÃO nº 03/2026, de autoria do vereador Fabiano Soares de Lima**, de APLAUSOS ao lutador e treinador Ricardo Gomes Silveira, conhecido como Ricardo Pit, em reconhecimento à sua trajetória nas artes marciais e à relevante contribuição ao esporte. Nos termos do art. 122, inciso III, letra “b” do Regimento Interno, coloca a referida moção em discussão única. O Edil Fabiano Soares de Lima discutiu a matéria. Não havendo mais quem queira discutir, passa em votação (quórum: maioria simples). APROVADA, com 11 (onze) informa que será devidamente encaminhada. Seguindo, esta Presidência informa que as **INDICAÇÕES** serão publicadas na Imprensa Oficial, conforme dispõe o art. 199, §1º, do Regimento Interno: 1/2026, WANDY DA COSTA NOGUEIRA, Cobrança de taxa única para inclusão de múltiplas atividades no licenciamento sanitário. 2/2026, OSEAS CARDOSO MARTINS, Implantação de duas faixas de pedestres na Rua Vitória Régia, altura do nº 198 – Jardim Alexandria - CEP 13223-470, Várzea Paulista – São Paulo. 3/2026, GUILHERME CESAR ZAFANI, Estudo técnico visando o recapeamento asfáltico de toda a extensão da Rua Do Brinco-de-Princesa, localizada no bairro Jardim Bertiooga. 4/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, troca de lâmpada queimada localizada à rua Araçá em frente número 34, bairro Vila Marajó. 5/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Solicito Operação Tapa-Buraco tapa buraco na rua brincos da princesa em frente número 105, bairro Jardim Bertiooga. 6/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, serviços de limpeza e roçagem na Rua Avenida Macaúba, em frente ao número 1049, bairro Jardim das Palmeiras. 7/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, troca de lâmpada queimada localizada rua Izidio Bittencourt em frente aos números 341 bairro Ana Meris. 8/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, manutenção com motoniveladora (patrol) e espalhamento de cascalhos toda extensão da rua João Ribeiro Soares, situado no bairro Chácaras Jardim das Rosas. 9/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, troca de lâmpada queimada localizada rua Manoel Rodrigues de Oliveira em frente número 177 bairro jardim Promeca. 10/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Limpeza na viela em frente à Escola Municipal Erich Becker (CEMEB Erich Becker) fica na Rua dos Cenários, nº 160, no bairro Cidade Nova II, em Várzea Paulista. 11/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpada queimada localizada rua Justino de Carvalho em frente números 30 e 79 bairro jardins Promeca. 12/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpada queimada localizada rua Dinamarca em frente os nºs 60 e 90 no bairro Santa Lúcia. 13/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Serviços de limpeza e roçagem na rua Prof. Dr. Emil Burihan, nº 119, estendendo-se até a Rua Izidio Bittencourt, na altura dos números 301 a 191, em uma área pública situada no bairro Residencial São Victor (Ana Meris). 14/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Operação Tapa-Buraco tapa buraco na rua Armando Reali em frente ao nº 702, Jardim Novo Mundo e em toda extensão da rua. 15/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Operação Tapa-Buraco tapa buraco na rua Pará em frente nº 430, bairro Vila Popular, estender em toda a extensão da rua. 16/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Realização de limpeza das áreas públicas localizadas no bairro Vila Popular, especialmente nos seguintes pontos: entorno do Ginásio de Esportes da Vila Popular; em



Câmara Municipal de Várzea Paulista Estado de São Paulo



toda a extensão do calçamento da Rua Rio de Janeiro; toda área da CEMEB Luiz Fioresi; acesso à CEMEB Luiz Fioresi, localizado na Rua Mato Grosso do Sul. 17/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Operação tapa-buracos em toda a extensão da Rua dos Brinco-de-Princesa e da Avenida Manacá, no bairro Jardim Bertiooga. 18/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Avaliação técnica e realização de manutenção/melhoria na guia e sarjeta localizadas na Rua Antônio Luiz Sutti, em frente ao nº 85, no bairro Jardim Maria de Fátima, neste município. 19/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Realização de roçagem, limpeza da área e manutenção dos brinquedos do parquinho infantil localizado na Rua dos Alecrins, em frente ao nº 244, no bairro Jardim Bertiooga. 20/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Estudo técnico e/ou análise quanto à necessidade de supressão de árvore localizada na esquina da Rua das Cinerárias com a Rua das Bromélias, no bairro Jardim Bertiooga. 21/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Limpeza, capinação e manutenção na área pública localizada ao longo da Rua Guaraná, no bairro Vila Popular. 22/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Limpeza, capinação e retirada de entulho nas vielas localizadas em ruas do bairro Parque Guarani: Vuelas localizadas entre a Rua Guaíra e a Rua Pindaré; Vuelas localizadas entre a Rua Guaíra e a Rua Araré. 23/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Limpeza, capinação e retirada de entulho nas vielas localizadas em ruas do bairro Vila Popular: Vuelas localizadas entre a Rua Paraná e a Rua Rio Grande do Norte; Vuelas localizadas entre a Rua Mato Grosso do Sul e a Rua Pernambuco. 24/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Limpeza, capinação e retirada de entulho nas vielas localizadas em vias do bairro Residencial Aimoré. Vuelas localizadas entre a Rua Aporé e a Rua Arandu; Vuelas localizadas na Rua Arujá. 25/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Limpeza, roçagem e retirada de entulho nos parquinhos localizados no bairro Jardim Brasil, sendo 02 (dois) parquinhos na Rua Adelino Strasi e o parquinho localizado na Rua Francisco Pereira de Lima, em frente ao nº 230. 26/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Operação tapa-buracos em toda a extensão da Rua Francisco Pereira de Lima, no bairro Jardim Brasil. 27/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Limpeza, roçagem e retirada de entulho no entorno da CEMEB Padre Wilfrido Wienekes, no bairro Residencial Aimoré. 28/2026, VALDECIR DA COSTA SILVA, Limpeza e manutenção da área localizada na Rua das Acalifas, no bairro Jardim Bertiooga, utilizada como acesso à CEMEB Padre Wilfrido Wienekes. 29/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Solicito serviços de limpeza (roçagem e capinação), na área de lazer localizada na Rua Adelino Strasi, ao lado do nº 54, Jardim Brasil. 30/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Solicitar a realização de serviços de construção de calçada e mureta de proteção na Rua Inglaterra, do nº 221 ao nº 279, do lado esquerdo da via, na subida, no sentido Bairro Promeca para o Jardim Felicidade. 31/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, serviços de limpeza (roçagem e capinação), Praça Derival Pavanelli situada a Rua Euclides da Cunha, esquina com a rua Frei Henrique de Coimbra Jardim Felicidade. 32/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, serviços de limpeza (roçagem e capinação), na Praça Gabriel Lima Silva, situados à Rua Marechal Deodoro da Fonseca altura do nº 120, no bairro Jardim Felicidade. 33/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, serviços de limpeza, roçagem e capinação na Praça Helen Oliveira, situada na Rua Prudente de Moraes com a Rua Osvaldo Cruz, no Jardim Felicidade. 34/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, serviços de limpeza (roçagem e capinação) na Praça Jorge Antônio Costa (“Jorjão”),



Câmara Municipal de Várzea Paulista Estado de São Paulo



situadas Rua Carlos Drummond de Andrade, esquina com a rua Frei Henrique de Coimbra Jardim Felicidade. 35/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Poda de árvore na rua Naviraí nº 153 Jardim América II, Várzea Paulista. 36/2026, CARLOS EDUARDO SPINUCCI OLIVEIRA, Troca de lâmpada queimada, Av Macauba, frente nº 351 - Jardim Mirante. 37/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Passagem do carro de combate ao mosquito (fumacê) e serviço de desratização na Rua José Mafassoli, Jardim Promeca, no trecho compreendido entre os nº 350 ao 470. 38/2026, GUILHERME CESAR ZAFANI, continuidade da canalização do córrego da Avenida Bertiooga. 39/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Serviços de limpeza (roçagem e capinação) na Praça José Romero Pereira, localizada na Av. Itália nº 126, Jardim Santa Lúcia. 40/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Serviços de limpeza e roçagem na Rua Manacá, iniciando-se no número 2135 até o final da via, localizada no bairro Residencial Vale Verde. 41/2026, GUILHERME CESAR ZAFANI, Solicitação de capinação e limpeza em área pública (parquinho) localizado na Rua Adelino Strasi, ao lado nº 54. 42/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Viabilidade de realização de estudo técnico para a implantação e pintura de faixas de pedestres na Rua Dinamarca, no cruzamento com a Rua Victorio Spinucci, nas proximidades da Escola Paulo Freire, localizada no bairro Santa Lúcia. 43/2026, OSEAS CARDOSO MARTINS, Implantação do descongelamento dos direitos, vantagens e progressões funcionais, nos termos do artigo 1º da Lei Complementar nº 226, de 12 de janeiro de 2026, que alterou a Lei Complementar nº 173/2020, observada a disponibilidade orçamentária e financeira do Município, bem como o cumprimento da Lei Complementar nº 101/2000 – Lei de Responsabilidade Fiscal. 44/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Limpeza e capinação na Rua Azulão, Cidade Nova nas proximidades do nº 62. 45/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Limpeza e capinação da Rua Cafezal em frente ao nº 186, jardim América II. 46/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Construção de lombada na rua Cafezal em frente ao Nº 186, Jardim América II. 47/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Limpeza e capinação no final da rua Guarujá, Jardim América. 48/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Limpeza e capinação no final da rua Tabajara, Jardim América. 49/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Construção de uma viela na Rua Tabajara, localizada no bairro Jardim América. 50/2026, OSEAS CARDOSO MARTINS, solicita ao Poder Executivo o envio de Projeto de Lei Complementar instituindo a Diária Especial por Atividade Complementar de Trânsito – DEACT – para os Agentes de Fiscalização de Trânsito do Município de Várzea. Após, solicita ao 2º Secretário que verifique os inscritos para falar no **EXPEDIENTE**, e que poderão fazer uso da palavra por dez (10) minutos, conforme art. 123, § 3º, do Regimento Interno. Os Edis *Ivam Luis Sada, Carlos Eduardo Spinucci Oliveira, Eliseu Notário Alves, Maycon de Nóbrega, Fabiano Soares de Lima e Oseas Cardoso Martins* fizeram uso da palavra. Não havendo mais nenhum inscrito, solicita aos Senhores Vereadores que registrem a presença no Sistema Eletrônico. Com a presença de 12 (doze) Vereadores, anuncia a **ORDEM DO DIA** com o **REQUERIMENTO LEGISLATIVO Nº 01/2026, de autoria da Mesa da Câmara, que solicita URGÊNCIA ESPECIAL AO PROJETO DE LEI Nº 04/2026, de autoria do Sr. Prefeito Municipal**, que dispõe sobre a alteração de metas e diretrizes ao PPA



Câmara Municipal de Várzea Paulista Estado de São Paulo



2026/2029, LDO para 2026 e a abertura de Crédito Suplementar e Especial ao orçamento de 2026 e dá outras providências. Solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura do documento. Após a leitura, informa que não haverá discussão, somente VOTAÇÃO. Coloca a matéria em votação (quórum: maioria absoluta). APROVADO, com 11 (onze) votos. Considerando a aprovação do Requerimento de Urgência Especial, a Presidência anuncia o **PROJETO DE LEI Nº 04/2026, de autoria do Sr. Prefeito Municipal**, que dispõe sobre a alteração de metas e diretrizes ao PPA 2026/2029, LDO para 2026 e a abertura de Crédito Suplementar e Especial ao orçamento de 2026 e dá outras providências. Solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura do parecer nº 10/2026 do relator especial designado, o vereador Maycon de Nóbrega. Com o parecer favorável do relator especial, coloca a matéria em discussão única. Não havendo quem queira discutir, passo em votação (quórum: maioria simples). Aprovado, com 11 (onze) votos, informa que subirá à sanção do prefeito municipal. Seguindo, a Presidência anuncia o **PROJETO DE LEI Nº 86/2025, de autoria dos vereadores Eliseu Notário Alves, Oseas Cardoso Martins, Valdecir da Costa Silva e Guilherme Cesar Zafani**, que institui o “Dia Municipal do Evangélico” no Município de Várzea Paulista e dá outras providências. Solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura do parecer nº 542117/2025 da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final, e do parecer nº 01/2026 da Comissão de Educação, Cultura, Lazer e Turismo. Com os pareceres das comissões favoráveis, coloca a matéria em discussão única. O Edil *Oseas Cardoso Martins* discutiu a matéria. Não havendo mais quem queira discutir, passa em votação (quórum: maioria simples). Aprovado, com 11 (onze) votos, informa que subirá à sanção do prefeito municipal. Dando continuidade, a Presidência anuncia o **PROJETO DE LEI Nº 87/2025, de autoria do vereador Maycon de Nóbrega**, que dispõe sobre a substituição dos sinais sonoros estridentes por músicas nos estabelecimentos de ensino do Município de Várzea Paulista, com o objetivo de reduzir os impactos sensoriais em alunos com Transtorno do Espectro Autista (TEA), e dá outras providências. Solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura do parecer nº 542129/2025 da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final, do parecer nº 03/2026 da Comissão de Educação, Cultura, Lazer e Turismo e do parecer nº 04/2026 da Comissão dos Idosos e Pessoas com Deficiência. Com os pareceres das comissões favoráveis, coloca a matéria em discussão única. O Edil *Maycon de Nóbrega* discutiu a matéria. Não havendo mais quem queira discutir, passa em votação (quórum: maioria simples). Não havendo matérias a tratar na Ordem do Dia, solicito ao 2º Secretário que verifique os inscritos para falar em **EXPLICAÇÃO PESSOAL**, que poderão fazer uso da palavra por dez (10) minutos, conforme art. 123, § 3º do Regimento Interno. Os Edis *Valdecir da Costa Silva, Ivan Luis Sada, Guilherme Cesar Zafani, Maycon de Nóbrega e Fabiano Soares de Lima* fizeram uso da palavra. Não havendo nenhum inscrito e mais nada a tratar, e com a presença de 12 (doze) vereadores, a Presidência encerra os trabalhos às 12:25h (doze horas e vinte e cinco minutos). Para constar, foi lavrada a presente Ata, nos termos do art. 115 do Regimento Interno e da Resolução nº 11/2013.



Câmara Municipal de Várzea Paulista

Estado de São Paulo



(ELISEU NOTÁRIO ALVES)
Presidente

(VALDECIR DA COSTA SILVA)
Vice-Presidente

(FABIANO SOARES DE LIMA)
Primeiro Secretário

(OSEAS CARDOSO MARTINS)
Segundo Secretário

(MAYARA REGINA DA SILVA)
Terceira Secretária

Este documento foi assinado digitalmente por FABIANO SOARES DE LIMA em quinta-feira, 5 de fevereiro de 2026 - PROTOCOLO:
{Protocolo.Número}/{Protocolo.Ano} - {Protocolo.Data}
Para validar este documento, acesse <https://varzeapaulista9.siscam.com.br/Documentos/Validate> e informe o código PMS0-Z2M1-7X52-12WZ.



CÂMARA MUNICIPAL DE VÁRZEA PAULISTA



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Várzea Paulista. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://varzeapaulista9.siscam.com.br/Documentos/Validate?chave=PMS0-Z2M1-7X52-12WZ>, ou vá até o site <https://varzeapaulista9.siscam.com.br/Documentos/Validate> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: PMS0-Z2M1-7X52-12WZ