



# Câmara Municipal de Várzea Paulista

## Estado de São Paulo



### ATA DA 55ª SESSÃO ORDINÁRIA, REALIZADA NO DIA 05 DE MAIO DE 2026.

**SOB A PROTEÇÃO DE DEUS**, foi instalada às nove horas e cinquenta e um minutos (09h51min) do dia vinte e cinco de maio de dois mil e vinte e seis (05-05-2026), a 55ª (quinquagésima quinta) Sessão Ordinária, da 15ª (décima quinta) Legislatura, com a presença de 13 (treze) vereadores, encontrando-se na Presidência o Sr. *Eliseu Notário Alves*, na Vice-Presidência o Sr. *Valdecir da Costa Silva*, na Primeira Secretaria o Sr. *Fabiano Soares de Lima*, na Segunda Secretaria o Sr. *Oseas Cardoso Martins* e na Terceira Secretaria a Sra. *Mayara Regina da Silva*. No Plenário também os Srs. *Carlos Eduardo Spinucci Oliveira*, *Claudenir Cassiano*, *Elton Vargas da Silva*, *Guilherme César Zafani*, *Ivan Luis Sada*, *Márcio Matos Nunes*, *Maycon de Nóbrega* e *Paulo Roberto de Almeida*, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura bíblica para que os trabalhos sejam iniciados. Conforme o art. 121, §1º e seguintes do Regimento Interno, coloca à disposição dos senhores vereadores a **ATA DA 54ª (QUINQUAGÉSIMA QUARTA) SESSÃO ORDINÁRIA**, realizada em 28 de abril de 2026. Seguindo, coloca à disposição dos nobres pares as **CORRESPONDÊNCIAS DE ORIGENS DIVERSAS** que se encontram à disposição dos srs. Vereadores: Ofícios n°s: 02/26 e 03/26 da Unidade Gestora de Governo e Administração, respondem as Indicações n°s: 588/26, 591/26, 596/26, 597/26, 606/26, 609/26, 610/26, 628/26, 637/26, 639/26, 643/26, 644/26, 647/26, 652/26, 655/26, 662/26, 675/26, 679/26, 688/26, 695/26, 696/26, 698/26, 699/26, 700/26, 707/26, 711/26, 728/26, 733/26, 734/26, 744/26, 751/26, 764/26, 768/26, 782/26, 786/26, 792/26, 803/26, 817/26, 822/26, 823/26, 829/26, 835/26, 840/26, 852/26, 28/26, 863/26, 885/26, 892/26, 904/26, 906/26, 936/26, 1098/25, 1100/25, 1125/25, 1135/25, 1273/25, 1274/25, 1275/25, 1281/25, 1282/25, 1283/25, 1285/25, 1287/25, 1288/25, 1289/25, 1293/25, 1613/25, 1649/25 e 1684/25; Ofícios n°s: 188/26, 189/26, 191/26, 193/26, 196/26, 202/26 ao 205/26 e 220/26 da Unidade Gestora Infraestrutura Urbana e Obras Públicas, respondem as indicações n°s: 226/26, 138/26, 120/26, 228/26, 262/26, 227/26, 1617/25, 387/26 e 386/26. Dando continuidade, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura em sumário do **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 03/2026, de autoria do vereador Claudenir Cassiano**, que altera a Lei Complementar nº 160, de 29 de dezembro de 2005, para incluir, na hipótese de isenção do IPTU, os beneficiários do benefício assistencial da Lei Orgânica da Assistência Social (LOAS) e os beneficiários de programas de transferência de renda mantidos pelo Poder Público, e dá outras providências. Seguindo, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura em sumário do **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 04/2026, de autoria do vereador Ivan Luis Sada**, que altera dispositivo da Lei Complementar nº 160, de 29 de dezembro de 2005, que institui o Código Tributário do Município de Várzea Paulista, e dá outras providências. Seguindo, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura em sumário do **PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 05/2026, de autoria do Prefeito Municipal**, que altera o art. 354, §1º, da Lei Municipal nº 181 de 2007, e o art. 21, §1º, da Lei Municipal 332 de 2023, para adequar a redação à a tese fixada pelo STF nos Temas 966 e 976 de Repercussão Geral (RE 1.059.466 e RE 968.646). Dando continuidade, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura em sumário do **PROJETO DE LEI Nº 35/2026, de autoria dos vereadores MÁRCIO MATOS NUNES e PAULO ROBERTO DE ALMEIDA**, que institui a Política Municipal de Videomonitoramento e outras providências. Seguindo, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura em sumário do **PROJETO DE LEI Nº 36/2026, de autoria do vereador Paulo Roberto de**



# Câmara Municipal de Várzea Paulista

## Estado de São Paulo



**Almeida**, que institui no Calendário Oficial do Município de Várzea Paulista o Dia Municipal de Conscientização e Prevenção das Doenças Renais – Dia Municipal do Rim. Dando continuidade, solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura da **MOÇÃO Nº 14/2026, de autoria do vereador IVAN LUIS SADA**, de REPÚDIO ao Governo do Estado de São Paulo pela insuficiência de vagas e profissionais na rede estadual de ensino. Nos termos do art. 122, inciso III, letra “b” do Regimento Interno, coloca a referida moção em discussão única. Os Edis *Ivan Luis Sada, Maycon de Nóbrega e Paulo Roberto de Almeida* discutiram a matéria. Não havendo mais quem queira discutir, passa em votação (quórum: maioria simples). APROVADA, com 12 (doze) votos, Presidência informa que a referida moção será devidamente encaminhada. Seguindo, esta Presidência informa que as **INDICAÇÕES** serão publicadas na Imprensa Oficial, conforme dispõe o art. 199, §1º, do Regimento Interno: 579/2026, ELTON VARGAS DA SILVA, REFORÇO NA SINALIZAÇÃO VIÁRIA NA ROTATÓRIA DAS AVENIDAS EDUARDO CASTRO E ARNOLD GUT JUNIOR, Várzea Paulista. 580/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Troca de iluminação pública e área pública localizada em frente ao CEMEB Florestan Fernandes, no Cidade Nova II., Várzea Paulista. 581/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, GUILHERME CESAR ZAFANI, Estudo técnico para verificar a viabilidade de implantação de ponto de ônibus na Rua Jataí, entre os nºs 2 e 7, no Parque Guarani., Várzea Paulista. 582/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Instalação de braço de iluminação no cruzamento da Rua Sananduva com a Rua Diorama, no Jardim América IV., Várzea Paulista. 583/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Estudo técnico para verificar viabilidade de poda de árvore localizada no cruzamento da Rua Osasco com a Rua Camapuã, no Jardim América II., Várzea Paulista. 584/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Estudo técnico para revitalização de área pública localizada no cruzamento da Rua Caçapava com a Rua Osasco, no Jardim América II., Várzea Paulista. 585/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Operação Tapa Buraco na Rua Cajobi, próximo ao nº 46, no Jardim América II., Várzea Paulista. 586/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Recapeamento asfáltico na Rua Cajobi, no Jardim América II., Várzea Paulista. 587/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Estudo técnico para construção de calçamento público localizado no cruzamento da Rua Osasco com a Rua Camapuã, no Jardim América II., Várzea Paulista. 588/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Estudo técnico para construção de valeta para escoamento de água na Rua Osasco, próximo ao nº 98, no Jardim América II., Várzea Paulista. 589/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Capinação e limpeza da viela situada a rua José Pinto de Toledo ao lado do número 790 Bairro Jardim Promeca, Várzea Paulista. 590/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Implantação de cobertura de ponto de ônibus na Avenida dos Ipês, nº 1670, Chácaras São Guido, em frente ao Sítio Agar., Várzea Paulista. 591/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Manutenção e o reparo na tampa do bueiro localizada na rua José Pinto de Toledo, em frente número 45 Jardim Promeca, Várzea Paulista. 592/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Manutenção, troca da grelha e limpeza do bueiro localizado na rua Guará, em frente número 339, bairro Jardim América III, Várzea Paulista. 593/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Serviços de limpeza, capinação e roçagem em toda a extensão da calçada da Rua das Cegonhas, localizada no bairro Cidade Nova II., Várzea Paulista. 594/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, reforma da lombada e sinalização viária localizada na Avenida Marginal do Rio Jundiáí, no sentido Campo limpo paulista para Jundiáí nas proximidades do número 1042, próximo à Ponte João Paulo Ippolito, Várzea Paulista. 595/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA,



# Câmara Municipal de Várzea Paulista

## Estado de São Paulo



Supressão de árvore localizada na Rua França, em frente ao nº 111, situada nas proximidades da Praça José Romero Pereira da Avenida Itália, no bairro Jardim Santa Lúcia., Várzea Paulista. 596/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpadas queimadas Lâmpada a rua Flamboyant em frente ao número 69 bairro São Guido, Várzea Paulista. 597/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpadas queimadas localizada a rua José Pinto de Toledo em frente número 181, bairro Jardim Promeca., Várzea Paulista. 598/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpadas queimadas localizada a rua Porto Alegre em frente número 180, bairro Jardim Gauchinha, Várzea Paulista. 599/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Manutenção motoniveladora (patrol) e espalhamento de cascalho ao longo da via, na Estrada do Grilo no bairro do Mursa e suas travessas., Várzea Paulista. 600/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Manutenção com motoniveladora (patrol) e espalhamento de cascalhos toda extensão das ruas: Gramado, Bento Gonçalves, Passo Fundo, Garibaldi e Nova Petrópolis, no Jardim Gauchinha, Várzea Paulista. 601/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Manutenção com motoniveladora (patrol) e espalhamento de cascalhos todas as ruas Azaleas, Espathodéas, Eretrynas, Casuarinas e parte da Flamboyant no bairro São Guido que ainda não receberam o benefício do asfalto., Várzea Paulista. 602/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Manutenção com motoniveladora (patrol) e espalhamento de cascalhos em toda a extensão das Ruas Arcanjo, Bianchini, Eugênio Biliero, Francisco Furlan parte sem asfalto, Indaiatuba, João Cheradia, José Ledra, Lindório Rocha parte sem asfalto e Lupércio de Carle, que essas ruas ainda não receberam o benefício do asfalto no bairro Santa Martha., Várzea Paulista. 603/2026, GUILHERME CESAR ZAFANI, Tapa buraco na Rua Antonio Benedito de Lima (prox cruzamento) no Parque Petrópolis., Várzea Paulista. 604/2026, GUILHERME CESAR ZAFANI, Solicitação de execução de calçamento (passeio público) na Av. Padre Jordan, no trecho frontal aos imóveis de nº 392 ao nº 594, no Jardim Bertiooga., Várzea Paulista. 605/2026, GUILHERME CESAR ZAFANI, Solicitação de estudo de viabilidade para implantação de mão única de direção na Av. Padre Jordan, no Jardim Bertiooga., Várzea Paulista. 606/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Estudo técnico para verificar revitalização de calçamento público localizado na Avenida Bertiooga, entre os nºs 840 e 946, na Vila Tupi., Várzea Paulista. 607/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, Roçagem de mato na Rua Milão, em frente ao nº 48, no Jardim Itália., Várzea Paulista. 608/2026, FABIANO SOARES DE LIMA, CARLOS EDUARDO SPINUCCI OLIVEIRA, CLAUDENIR CASSIANO, ELISEU NOTÁRIO ALVES, ELTON VARGAS DA SILVA, GUILHERME CESAR ZAFANI, IVAN LUIS SADA, MÁRCIO MATOS NUNES, MAYARA REGINA DA SILVA, OSEAS CARDOSO MARTINS, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, PROF. MAYCON DE NOBREGA, VALDECIR DA COSTA SILVA, Substituição de lâmpadas de iluminação pública por LED ao longo da Avenida Marginal do Rio Jundiá, em ambos os sentidos., Várzea Paulista. 609/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Estudo de viabilidade técnico para a instalação de uma lombada a Rua Itatiba em frente ao número 175, bairro Jardim Gauchinha, Várzea Paulista. 610/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de 3 lâmpadas queimadas a rotatória da rua Armando Reali com a rua José Carvalho Bittencourt, em frente a empresa Tico Diesel Peças e Serviços, Bairro Parque Novo Mundo., Várzea Paulista. 611/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpadas queimadas Lâmpada a rua Eugênio Carezzato em frente ao número 84, bairro Jardim promeca., Várzea Paulista. 612/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca



# Câmara Municipal de Várzea Paulista

## Estado de São Paulo



de lâmpadas queimadas Lâmpada a rua Mario Antônio Campos de Mello em frente ao número 582, Bairro Parque Novo Mundo., Várzea Paulista. 613/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpadas queimadas localizada a avenida Mary Bandini Moya Aprillanti, em frente 354, bairro novo mundo, Várzea Paulista. 614/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpadas queimadas localizada a rua Itatiba, próximo ao número 371 e 344, bairro Jardim Gauchinha, Várzea Paulista. 615/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpadas queimadas localizada a rua Orlando Fávaro em frente ao número 1178, Bairro Novo Mundo., Várzea Paulista. 616/2026, PAULO ROBERTO DE ALMEIDA, Troca de lâmpadas queimadas localizada a rua Sorocaba em frente número 875 bairro Jardim Paulista., Várzea Paulista. 617/2026, GUILHERME CESAR ZAFANI, indica ao Poder Executivo a realização de estudos visando à reestruturação do cargo de Cuidador(a) Escolar no Município de Várzea Paulista., Várzea Paulista. 618/2026, GUILHERME CESAR ZAFANI, Solicitação de capinação e limpeza em toda a extensão da Rua Igarapava, no Jardim América IV., Várzea Paulista. 619/2026, OSEAS CARDOSO MARTINS, Manutenção do revestimento asfáltico (operação tapa-buraco) na Rua Manoel dos Reis Machado, bairro Jardim São Paulo., Várzea Paulista. 620/2026, PROF. MAYCON DE NOBREGA, Reforço na sinalização de solo (faixa de pedestres), na Rua Guará, altura do nº 36 – América III., Várzea Paulista. 621/2026, PROF. MAYCON DE NOBREGA, Reforço na sinalização de solo (faixa de pedestres), na Rua Botucatu, altura do nº 44 – América III., Várzea Paulista. 622/2026, OSEAS CARDOSO MARTINS, Roçagem e limpeza de vegetação na Rua Igavapava (final da Rua Jaú), Várzea Paulista. 623/2026, OSEAS CARDOSO MARTINS, Reparos na iluminação pública em viela localizada na Rua Guareí, próximo ao nº 588 – Cidade Nova II, Várzea Paulista -, Várzea Paulista. 624/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Limpeza e capinação na viela localizada na rua Jundiáí, nº 805, Jardim Paulista., Várzea Paulista. 625/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Limpeza com urgência na Rua Osasco, no bairro Jardim América II., Várzea Paulista. 626/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Construção de uma canaleta na Rua Osasco em frente ao nº 98, Jardim América II., Várzea Paulista. 627/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Limpeza e capinação na viela localizada na Rua São José do Rio Pardo em frente ao nº 746, no bairro Jardim Paulista, Várzea Paulista. 628/2026, OSEAS CARDOSO MARTINS, Limpeza e retirada de descarte irregular na Rua Goiás, ao lado do nº 293, Vila Popular, neste município., Várzea Paulista. 629/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Troca de lâmpada na Rua José Pereira da Silva, nº 311, Cidade Nova II, Várzea Paulista. 630/2026, MAYARA REGINA DA SILVA, Troca de lâmpada na Rua São Roque, nº 55, Vila Real, Várzea Paulista. Dando continuidade, solicita ao 2º Secretário que verifique os inscritos para falar no **EXPEDIENTE**, e que poderão fazer uso da palavra por dez (10) minutos, conforme art. 123, § 3º, do Regimento Interno. Não havendo nenhum inscrito, solicita aos Senhores Vereadores que registrem a presença no Sistema Eletrônico. Com a presença de 13 (treze) Vereadores, anuncia a **ORDEM DO DIA** com o **VETO TOTAL** aposto pelo Executivo ao Projeto de Lei nº 92/2025, de autoria do vereador Eliseu Notário Alves, que dispõe sobre a instalação de plaquetas de identificação com QR Code nos postes de iluminação pública do Município de Várzea Paulista, direcionando o cidadão ao atendimento via WhatsApp para comunicação de lâmpadas queimadas ou defeituosas, e dá outras providências. Solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura do parecer da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final, e da Comissão de Obras e Serviços Públicos. Após a leitura, com o parecer das comissões



# Câmara Municipal de Várzea Paulista

## Estado de São Paulo



permanentes pela MANUTENÇÃO do Veto Total, coloca a matéria em discussão única. O Edil *Eliseu Notário Alves* discutiu a matéria. Não havendo mais quem queira discutir, passa em votação, com a ressalva de que a votação não versará sobre o Veto, mas sim sobre o Projeto, de modo que, votando “SIM”, APROVAR-SE-Á o Projeto, e o Veto será rejeitado; e votando “NÃO”, o Projeto será REJEITADO e o Veto mantido (quórum: maioria absoluta). MANTIDO O VETO TOTAL, com 10 (dez) votos, informa que o chefe do Executivo Municipal será devidamente informado. Seguindo, anuncio o **VETO TOTAL aposto pelo Executivo ao Projeto de Lei nº 01/2026, de autoria dos vereadores Guilherme Cesar Zafani e do Prof. Maycon de Nobrega**, de conversão Educativa de Multas de Trânsito em Doação de Sangue no Município de Várzea Paulista e dá outras providências. Solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura do parecer da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final, e da Comissão de Obras e Serviços Públicos. Após a leitura, com o parecer das comissões permanentes pela MANUTENÇÃO do Veto Total, coloca a matéria em discussão única. O Edil *Eliseu Notário Alves* discutiu a matéria. Não havendo mais quem queira discutir, passa em votação, com a ressalva de que a votação não versará sobre o Veto, mas sim sobre o Projeto, de modo que, votando “SIM”, APROVAR-SE-Á o Projeto, e o Veto será rejeitado; e votando “NÃO”, o Projeto será REJEITADO e o Veto mantido (quórum: maioria absoluta). MANTIDO O VETO TOTAL, com 11 (onze) votos, informa que o chefe do Executivo Municipal será devidamente informado. Dando continuidade, anuncia o **VETO TOTAL aposto pelo Executivo ao Projeto de Lei nº 03/2026, de autoria do vereador Guilherme Cesar Zafani**, que dispõe sobre a criação do Cadastro Municipal de Imóveis Abandonados e estabelece medidas de intervenção, uso social provisório e alienação de imóveis abandonados. Solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura do parecer da Comissão de Constituição, Justiça e Redação Final, e da Comissão de Obras e Serviços Públicos. Após a leitura, com o parecer das comissões permanentes pela MANUTENÇÃO do Veto Total, coloca a matéria em discussão única. O Edil *Eliseu Notário Alves* discutiu a matéria. Não havendo mais quem queira discutir, passa em votação, com a ressalva de que a votação não versará sobre o Veto, mas sim sobre o Projeto, de modo que, votando “SIM”, APROVAR-SE-Á o Projeto, e o Veto será rejeitado; e votando “NÃO”, o Projeto será REJEITADO e o Veto mantido (quórum: maioria absoluta). MANTIDO O VETO TOTAL, com 11 (onze) votos, informa que o chefe do Executivo Municipal será devidamente informado. Seguindo, anuncia o **PROJETO DE LEI Nº 08/2026, de autoria do vereador FABIANO SOARES DE LIMA**, que institui a Política Municipal de Acolhimento Humanizado às Mães em Situação de Perda Gestacional, Óbito Fetal ou Óbito Neonatal Precoce, denominada “Programa Mães de Anjos”, no âmbito do Município de Várzea Paulista, e dá outras providências. Solicita ao Sr. Secretário que faça a leitura do da Comissão de Constituição, Justiça e Redação e da Comissão de Saúde. Com os pareceres favoráveis, coloca a matéria em discussão única. O Edil Fabiano Soares de Lima discutiu a matéria. Não havendo mais quem queira discutir, passa em votação (quórum: maioria simples). Aprovado, com 11(onze) votos, a Presidência informa que subirá a sanção do Sr. Prefeito Municipal. Não havendo mais nenhuma matéria a tratar na Ordem do Dia, solicito ao 2º Secretário que verifique os inscritos para falar em **EXPLICAÇÃO PESSOAL**, que poderão fazer uso da palavra por dez (10) minutos, conforme art. 123, § 3º do Regimento Interno. Os Edis *Oseas Cardoso Martins e Fabiano Soares de Lima* fizeram uso da palavra. Não havendo mais nenhum inscrito e mais nada a tratar, e com a presença de 13 (treze) vereadores, a



# Câmara Municipal de Várzea Paulista Estado de São Paulo



Presidência encerra os trabalhos às 11:06 (onze horas e seis minutos). Para constar, foi lavrada a presente Ata, nos termos do art. 115 do Regimento Interno e da Resolução nº 11/2013.

**(ELISEU NOTÁRIO ALVES)**  
Presidente

**(VALDECIR DA COSTA SILVA)**  
Vice-Presidente

**(FABIANO SOARES DE LIMA)**  
Primeiro Secretário

**(OSEAS CARDOSO MARTINS)**  
Segundo Secretário

**(MAYARA REGINA DA SILVA)**  
Terceira Secretária



# CÂMARA MUNICIPAL DE VÁRZEA PAULISTA



## Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Várzea Paulista. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://varzeapaulista9.siscam.com.br/Documentos/Validate?chave=NZCF-441R-F47D-UOCX>, ou vá até o site <https://varzeapaulista9.siscam.com.br/Documentos/Validate> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: NZCF-441R-F47D-UOCX**